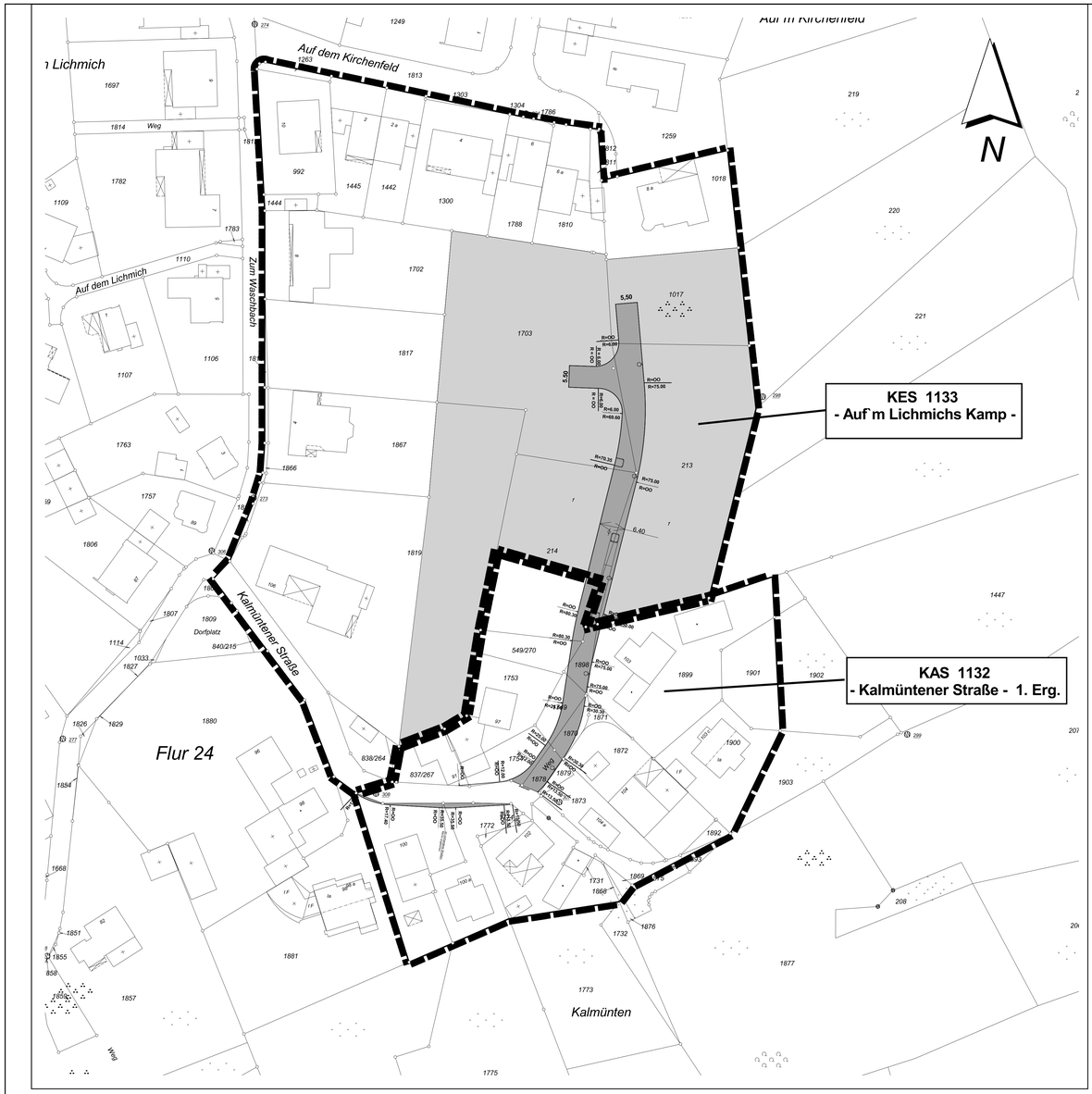


Klarstellungs- und Ergänzungssatzung

Nr. 1133 - Auf'm Lichmichs Kamp -

Das Verfahren zum Erlass einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung ist im Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141) geregelt.

Gegenstand der Satzung

Diese Satzung legt fest:

gem. § 34 Abs.4 Nr. 1 BauGB die Grenze zwischen dem im Zusammenhang bebauten Ortsteil (§ 34 BauGB) und dem Aussenbereich (§ 35 BauGB)
gem. § 34 Abs.4 Nr. 2 BauGB bebaute Bereiche im Außenbereich, die im Flächennutzungsplan als Bauflächen dargestellt sind
gem. § 34 Abs.4 BauGB einzelne Festsetzungen nach § 9 Abs.1, 1a, 2 und 4 BauGB

Verfahrensvermerke zur Satzung

Das Verfahren wird gem. § 34 Abs.5 BauGB als vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB durchgeführt.

I. Beschluss zur Aufstellung
Die Aufstellung der Klarstellungs - und Ergänzungssatzung wurde am **08.04.2003** vom Planungsausschuss der Stadt Bergisch Gladbach beschlossen.

Bergisch Gladbach, **16.04.2003** **gez. Buchholz**
Buchholz
Vorsitzender des Planungsausschusses

II. Beteiligung der Bürger
Die Beteiligung der betroffenen Bürger gem. § 13 Nr.2 BauGB hat in der Zeit vom **27.05.2003** bis **27.06.2003** durch Aushang stattgefunden.

Bergisch Gladbach, **17.07.2003** **i. A. gez. Schweter**
St.-Verm.-amtsrat

III. Satzungsbeschluss.
Die Klarstellungs - und Ergänzungssatzung wurde am **16.12. 03** vom Rat der Stadt Bergisch Gladbach gem. § 34 Abs. 4 des Baugesetzbuches und der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen beschlossen.

Bergisch Gladbach, **14.01. 2004** **gez. Opladen**
Opladen, MdL
Bürgermeisterin

IV. Rechtsverbindlichkeit
Der Satzungsbeschluss wurde am 27.04.2004 ortsüblich gem. § 10 des Baugesetzbuches bekannt gemacht.
Die Bekanntmachung wurde am 13.04.2004 vom ~~der stellvertr. Bürgermeisterin unterzeichnet~~ Ersten Beigeordneten unterzeichnet .
Mit dem Tage der Bekanntmachung ist die Klarstellungs - und Ergänzungssatzung rechtsverbindlich geworden.

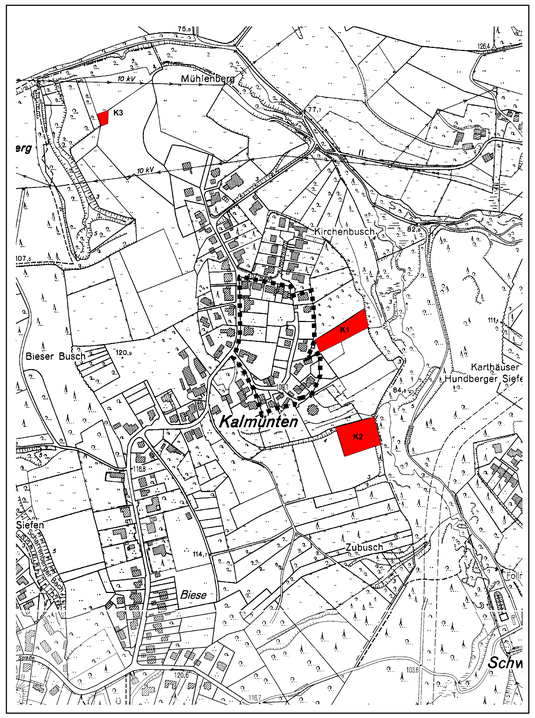
Bergisch Gladbach, 06.05.2004 i. A. gez. Schweter
St.-Verm.-amtsrat

Zeichenerklärung

Sonstige Planzeichen

- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes
- Geplante Strasse
- Bereich, der nach § 34 Abs.4 Nr.1 BauGB einbezogen wird

Übersicht



Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Nr. 1133 - Auf `m Lichmichs Kamp - Maßstab 1:500

Klarstellungs- und Abrundungssatzung Nr. 1132 - Kalmüntener Straße - 1. Ergänzung