Gemarkung Gronau

Flur 3

1:500

# DURCHFÜHRUNGSPLAN: „A" FLUCHTLINIEN „B" ERSCHLIESSUNG „C" BAUZONEN „D" BAUGESTALTUNG ÜBER EIN GELÄNDE FÜR WAGENHALLEN DER WUPPER-SIEG AG.

EIGENTÜMER (INNERHALB DER VIOLETTEN LINIE):
STADT BERGISCH GLADBACH
ÜBRIGEN: LOHMAR, KARL, -EHEFRAU UND MITEIGENTÜMER

Hermann-Löns-Straße

HAUPT EIN-U. AUSFAHRT

NEBEN EIN-U AUSFAHRT

NEBEN EIN-U AUSFAHRT

BÜRO GEBÄUDE

WAGENHALLE

WAGENHALLE

Sportplatz

Ruhrgasleitung

Eisenbahn

von Köln-Mülheim

nach Berg. Gladbach

GELÄNDEHÖHE 78,98 / JOHLENHÖHE REGENWASSER 76,52 / " " SCHMUTZWASSER 76,07

GELÄNDEHÖHE 77,86 / JOHLENHÖHE REGENWASSER 75,31 / " " SCHMUTZWASSER 75,01

## ERLÄUTERUNG:

- GRENZE DES DURCHFÜHRUNGSPLANGEBIETES
- FLUCHTLINIEN
- BAULINIEN
- PROJ. PARZELLIERUNG } NACHRICHTLICH
- PROJ. GEBÄUDE } NACHRICHTLICH
- VORH. / PROJ. } ABWASSERLEITUNG
- VORH. / PROJ. } WASSERVERSORGUNGSLEITUNG

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß der Stadtvertretung vom 20. Feb. 1954 aufgestellt.

Bürgermeister

Die betroffenen Grundeigentümer haben gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 77) Mitteilung erhalten.

Stadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 75) mit Verfügung vom 3. März 1954 genehmigt worden.
IA 26 - 30-8.03-719/54
Regierungspräsident
i.A.

Dieser Plan ist gemäß § 11 (3) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß der Stadtvertretung vom 11. 5. 1954 förmlich festgestellt worden.
Bergisch Gladbach, den 8.6.1954

BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

Abzeichnung der Flurkarte

## BAUZONEN „C":

| | |
|---|---|
| | Co II 3/10 |
| MISCHGEBIET | = C |
| OFFENE BAUWEISE | = o |
| 2 GESCHOSSE | = II |
| 3/10 FLÄCHENAUSNUTZUNG | = 3/10 |

## BAUGESTALTUNG „D"

WAGENHALLEN

GEBÄUDE FÜR BÜRO, WOHNUNG u. AUFENTHALTSRAUM

TYP DER WOHNGEBÄUDE

Aufgestellt: Siegburg, den 5.1.54
W. Heinemann

BEB. PL. NR. 1

Schrank 2 vorne